

**“Kompania e Ujësjetës Rajonal Mitrovica  
SH.A.”**

**Raporti i auditorit të pavarur  
dhe pasqyrat financiare më dhe  
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2018**

**Përmbajtja****Faqe**

Raporti i Auditorit të Pavarur

Pasqyra e pozicionit financiar

Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin aksionar

Pasqyra e rrjedhës së parasë

Shënimet në pasqyrat financiare

1

2

3

4

5 – 18

## RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR

### Për menaxhmentin e Shoqërisë

#### *Opinionin ynë*

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të KRU Mitrovica SHA "Shoqërisë" të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2018, pasqyrën e fitimit dhe humbjes dhe të të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, si dhe një përmbledhje të parimeve bazë kontabël dhe informacione të tjera shpjeguese.

Sipas opinionit tonë, përveç efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e bazës për opinion të kualifikuar, pasqyrat financiare paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale te pozitës financiare të Shoqërisë më 31 dhjetor, 2018, dhe e performancën e saj financiare dhe rrjedhës së parasë për vitin e përfunduar në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit financiar (SNRF).

#### *Bazat për Opinion të Kualifikuar*

Sic është shpalosur në Shënimin 7 të pasqyrave financiare përcjellëse, nga total të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera të Shoqërisë, bilanci i të arkëtueshmeve tregtare më 31 dhjetor 2018 është EUR 33,676,613 (31 dhjetor 2017: EUR 31,690,820) neto nga provizionet për borxhe të këqija dhe të dyshimta në vlerë prej EUR 11,636,162 (31 dhjetor 2017: EUR 11,537,483). Ky provizion ishte njohur viteve të mëparshme, ndërsa për vitin 2018 Shoqëria nuk ka bërë ndonjë vlerësim të provizionit sic kërkohet sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF). Në nuk ishim në gjendje për të vlerësuar nëse do të kishte qenë e nevojshme provizionim shtesë në llogaritë e arkëtueshme dhe në çfarë niveli si pasojë e mungesës së informacionit adekuat. Ne nuk ishim në gjendje, duke aplikuar procedurat standarde dhe alternative të auditimit, të vertetojmë nëse Shoqëria do jete në gjendje të inkasoje vlerën e llogarive të arkëtueshme të prezentuara, duke marrë parasysh, Ligjin Nr.05/L-043, Ligjin për faljen e borxheve publike. Shoqëria nuk ka analiza të mjaftueshme të cilat mbështesin parashikimet e menaxhmentit të bera në relacion me balancën e provizionit të borxheve të keqija dhe të dyshimta. Prandaj, ne nuk ishim në gjendje të arrijmë një siguri të arsyeshme për vlerën bartese neto të të arkëtueshmeve tregtare të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2018. Për më tepër, totali i karteles analitike i llogarive të arkëtueshme është me i madh se sa vlera e llogarive të arkëtueshme në pasqyrat financiare për EUR 465,723.

Sic eshte shpalosur ne shenimin 10 detyrimet afatgjate lidhen me asetet e pranuar si donacione jane ne vlere prej EUR 22,420,743 (31 dhjetor 2017: 22,256,556). Balancat e hapese nga shpalosja e te hyrave te shtyra nga donacionet nuk barazohen me resgjistrin e aseteteve te pranuar si donacione. Mosbarazimi vjen si pasoje e gabimeve ne kalkulimin e zhvleresimit te aseteteve nga donacionet per vitin 2017 dhe poashtu Shoqëria kishte njohur si donacione te pranuar gjate vitit 2017 nje shume prej EUR 481 mije disa materiale te pranuar si donacione qe ishin pranuar pjeserisht ne 2017 dhe ne pjeserisht ne vitet e meparshme. Poashtu, nje shume prej EUR 63 mije donacione materiale te pranuar gjate 2018 jane njohur si te hyra te shtyra. Si rrjedhoje balanca e te hyrave te shtyra dhe te hyrave te njohura permban pasaktesi dhe nuk eshte ne perputhje me standardet nderkombetare te raportimit financiar (SNRF).

Shoqëria ka njohur nje llogari te pagueshme ne vlere prej EUR 3.6 milion per tvsh te pagueshme ndaj ATK e cila eshte krijuar viteve te mehershme kur TVSH deklarohet ne inkasim dhe jo ne faturim Shoqëria poashtu ka të akumuluar edhe detyrime të tjera dhe mungesa e likuiditetit si rezultat i nivelit shume i ultë i arketimeve per shkak te pa mundesise se inkasimit te ujit te perdorur nga Veriu i Mitrovices ka bërë që Shoqëria të mos arrijë të paguaj detyrimet e saj me kohë, dhe si pasojë e kësaj është bërë dhe grumbullimi i borgjeve në vazhdimësi. Pa mundësia e mbledhjes së borgjeve me kohë brenda afateve ligjore të parapara mund të sjell edhe deri të parashkrimi i borgjeve duke u vonuar me shume se 12 muaj në mbledhje të borgjeve, dhe si rezultat i këtyre faktorëve mund te shkaktojë veshtiresi financiare që mund të bëjnë që Shoqëria të mos operojë sipas parimit të vijimësisë.

Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve dhe kërkesave janë përshkruar më tej në seksionin e raportit tonë për përgjegjësitë e auditorit për auditimin e të pasqyrave financiare. Ne jemi të pavarur nga shoqëria në përputhje me Kodin e Etikës për Kontabilistët Profesionistë (kodi IESBA) të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës së Kontabilistëve, së bashku me kërkesat etike të Ligjit Nr. 04/L-014 (për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim, të cilat janë relevante për auditimin e pasqyrave financiare në Kosovë, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me këto kërkesa dhe Kodit IESBA. Ne besojmë se evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë.

#### *Çështje të tjera*

Shoqëria ka njohur një rezervë prej EUR 26,465,000 (31 Dhjetor 2017: EUR 26,465,000) që është njohur si diferenca në mes të vlerës reale të pasurive neto dhe vlerës së kapitali fillestar të kontribuar nga aksionarët e Shoqërisë. Një vlerësim i tillë është bërë në vitet e mëparshme dhe nuk është bërë ndonjë rivlerësimi i mëvonshëm periodik sic kërkohet nga standardet ndërkombëtare të raportimit financiar.

Shoqëria ka probleme me matjen e ujit te perdorur ne mungese te ujematesve ku faturimi behet ne formë paushalle, poashtu ka problem edhe me kontrollimin e humbjeve te ujit në rrjet. Per me teper Shoqëria nuk ka ndonje procedure te mirefillte per te siguruar kompletueshmërine e faturimit të të gjithë perdoruesve te ujit. Si rezultat i pa mundesisë per matje dhe faturim, Shoqëria nuk arrin të realizoj te gjitha të hyrat.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë janë te audituar nga nje auditor tjetër i cili opinion daten 18 prill 2018 dhe shprehte nje opinion te pa kualifikuar.

#### *Përgjegjësia e Menaxhmentit për Pasqyrat Financiare*

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe për kontrollin e brendshëm i cili, në masën që përcaktohet nga Menaxhmenti, është i nevojshëm për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare pa pasaktësi materiale si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, Menaxhmenti është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së shoqërisë për të vazhduar në vijimësi, shpalosjen, sipas rastit, të çështjeve që lidhen me vazhdimin në vijimësi dhe duke përdorur bazën kontabilitetit për vazhdimin në vijimësi, përveç nëse menaxhmenti ose synon të likuideojë shoqërinë ose të pushojë operacionet, ose nuk ka asnjë alternativë realiste, përpos për ta bërë këtë.

Të ngarkuarit me qeverisje janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

#### *Përgjegjësia e Auditorit për auditimin e Pasqyrave Financiare*

Objektivat tona janë për të marrë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare si tërësi janë pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo gabimi, dhe të lëshojmë raportin e auditorit që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një nivel i lartë i sigurisë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA gjithmonë do të zbulojë një pasaktësi materiale kur ajo ekziston. Pasaktësitë mund të lindin nga mashtrimi apo gabimi dhe konsiderohen si materiale nëse, individualisht ose së bashku, ato mund të pritet që të ndikojnë vendimet ekonomike të përdoruesve të marra mbi bazën e këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticizmin profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e pasaktësive materiale në pasqyrat financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit, projektojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje ndaj këtyre rreziqeve, dhe marrim dëshmi auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazën për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një pasaktësie materiale që rezulton nga mashtrimi është më i lartë se për një pasaktësi që rrjedh nga gabimi, pasi mashtrimi mund të përfshijë marrëveshjen e fshehtë, falsifikimin, lëshime të qëllimshme, keqinterpretime apo shkelje e kontrolleve të brendshme.
- Marrim një kuptim të kontrolleve të brendshme relevante për auditimin me qëllim hartimit të procedurave të auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllim të shprehjes së një opinionit mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të shoqërisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe dhënien e informacioneve shpjeguese të lidhura të bëra nga menaxhmenti.
- Konkludojmë mbi përshtatshmërinë e përdorimit nga Menaxhmenti të bazës së kontabilitetit për të vazhduar në vijimësi dhe në bazë të dëshmimeve të marra të auditimit, dhe nëse një pasiguri materiale ekziston në lidhje me ngjarjet ose kushtet që mund të hedhin dyshime domethënëse mbi aftësinë e shoqërisë për të vazhduar në vijimësi. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri materiale ekziston, ne jemi të detyruar për të tërhequr vëmendjen në raportin e auditorit tonë ndaj shpalosjeve të lidhura në pasqyrat financiare ose, nëse shpalosjet e tilla janë të pamjaftueshme, për të modifikuar opinionin tonë. Konkluzionet tona të auditimit bazohen në prova e auditimit të marra deri në datën e Raportit të Auditorit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë që shoqëria të ndërpres së qeni sipas bazës së vazhdimin në vijimësi.
- Vlerësojmë prezentimin e përgjithshëm, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, duke përfshirë dhënien e informacioneve shpjeguese, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet themelore dhe ngjarjet në një mënyrë që arrijnë një paraqitje të drejtë.

Ne komunikojmë me të ngarkuarit me qeverisje në lidhje me, mes çështjeve të tjera, shtrirjen e planifikuar dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollet e brendshme që ne i identifikojmë gjatë auditimit tonë.

Ne gjithashtu sigurojmë të ngarkuarit me qeverisje me një deklaratë që jemi në pajtueshmëri me kërkesat përkatëse etike në lidhje me pavarësinë, dhe për të komunikuar me ta të gjitha marrëdhëniet dhe çështjet e tjera që me arsye mund të mendohet të bien në pavarësinë tonë, dhe kur është e zbatueshme, masat mbrojtëse të lidhura.

Nga çështjet komunikuar me të ngarkuarit me qeverisje, kemi përcaktuar ato çështje që janë të një rëndësie më të madhe në auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale. Ne përshkruajmë këto çështje në raportin e auditorit përveç kur ligji apo rregullorja e pengon zbulimin publik në lidhje me këto çështje, ose kur, në rrethana shumë të rralla, përcaktojmë që një çështje nuk duhet të komunikohet në raportin tonë, sepse pasojat negative e të bërit këtë në mënyrë të arsyeshme mund të pritët të peshoj më shumë se përfitimet e interesit publik nga komunikimi i tillë..

*Audit Group Shpk*

**Audit Group Shpk**

Rr: Ali Vitia, Blloku Administrata,  
10000 Prishtine, Kosove  
26 prill 2019

# Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica” SH.A.

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

	Shënime	Më 31 dhjetor 2018	Më 31 dhjetor 2017
<b>Pasuria</b>			
<b>Pasuria jo-rrjedhëse</b>			
Toka, Prona dhe paisjet	5	33,047,234	34,037,758
<b>Gjithsej pasuria jo-rrjedhëse</b>		<b>33,047,234</b>	<b>34,037,758</b>
<b>Pasuria rrjedhëse</b>			
Stoqet	6	356,094	435,167
Të arkëtushmet tregtare dhe të tjera	7	22,396,024	20,473,656
Paraja dhe ekivalentët e parasë	8	41,130	235,981
<b>Gjithsej pasuria rrjedhëse</b>		<b>22,793,248</b>	<b>21,144,804</b>
<b>Gjithsej pasuria</b>		<b>55,840,482</b>	<b>55,182,562</b>
<b>Kapitali dhe detyrimet</b>			
Kapitali aksionar	9	25,000	25,000
Rezerva e rivleresimit	9	26,465,000	26,465,000
Fitimi i mbajtur		1,185,501	845,957
Fitimi i vitit		786,044	339,544
<b>Gjithsej kapitali</b>		<b>28,461,545</b>	<b>27,675,501</b>
<b>Detyrimet jo-rrjedhëse</b>			
Detyrime tjera afatgjata	10	22,420,743	22,256,556
<b>Gjithsej detyrimet jo-rrjedhëse</b>		<b>22,420,743</b>	<b>22,256,556</b>
<b>Detyrimet rrjedhëse</b>			
Llogarit e pagueshme tregtare dhe të tjera	11	1,288,430	1,576,453
Llogari të pagueshme për tatime	12	3,669,764	3,674,052
<b>Gjithsej detyrimet rrjedhëse</b>		<b>4,958,194</b>	<b>5,250,505</b>
<b>Gjithsej detyrimet</b>		<b>27,378,937</b>	<b>27,507,061</b>
<b>Gjithsej kapitali dhe detyrimet</b>		<b>55,840,482</b>	<b>55,182,562</b>

Shënimet shoqëruese prej 5 deri 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar dhe nënshkruar në emër të menaxhmentit më 26 prill 2019.

Sami Miftari

Drejtorekzekutiv



Vehbi Fejza

U.d. Zyrtar Kryesor Financiar

## Kompania e Ujësjetës Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse për fund vitin 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

	Shënime	Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2017
<b>Te hyrat</b>			
Te hyrat	13	4,279,238	4,077,953
Te hyrat te tjera	14	2,109,719	2,150,162
<b>Total</b>		<b>6,388,957</b>	<b>6,228,115</b>
<b>Shpenzimet</b>			
Shpenzimet e personelit	15	(1,551,610)	(1,384,756)
Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative	16	(1,674,975)	(2,146,803)
Shpenzimet e zhvlerësimit	5	(2,354,453)	(2,276,824)
<b>Gjithsej shpenzimet</b>		<b>(5,581,038)</b>	<b>(5,808,383)</b>
Të ardhurat/shpenzimet financiare, neto	16	(21,875)	(80,188)
<b>Shpenzimet neto financiare</b>		<b>(21,875)</b>	<b>(80,188)</b>
<b>Fitimi para tatimit</b>		<b>786,044</b>	<b>339,544</b>
Shpenzimi i tatimit në fitim	17	-	-
<b>Fitimi neto për vitin</b>		<b>786,044</b>	<b>339,544</b>
Të ardhurat e tjera gjithëpërfshirëse		-	-
<b>Totali i të hyrave gjithëpërfshirëse për vitin</b>		<b>786,044</b>	<b>339,544</b>

Shënimet shoqëruese prej 5 deri 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare



## Kompania e Ujësjetës Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet në fund vitin 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

	Kapitali aksionar	Rezerva e rivleresimit	(Humbjet e akumuluar) Fitimet e mbajtura	Gjithsej
<b>Balanca më 1 janar 2017</b>	<b>25,000</b>	<b>26,465,000</b>	<b>845,957</b>	<b>27,335,957</b>
Fitimi neto për vitin	-	-	339,544	339,544
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse për vitin, neto pas tatimit në fitim	-	-	-	-
<b>Gjithsej të ardhurat gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>339,544</b>	<b>339,544</b>
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2017</b>	<b>25,000</b>	<b>26,465,000</b>	<b>1,185,501</b>	<b>27,675,501</b>
Terheqje kapitali Rregullime				
Fitimi neto për vitin	-	-	786,044	786,044
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse, neto pas tatimit në fitim	-	-	-	-
<b>Gjithsej të ardhurat gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>786,044</b>	<b>786,044</b>
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2018</b>	<b>25,000</b>	<b>26,465,000</b>	<b>1,971,545</b>	<b>28,461,545</b>

*Shënimet shoqëruese prej 5 deri 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.*

## Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica” SH.A.

Pasqyra e rrjedhës së parasë për fund vitin 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

Shënime	Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2017
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet operative:</b>		
Fitimi i vitit para tatimit	786,044	339,544
<i>Rregullimet për:</i>		
Zhvlerësimi 5	2,354,453	2,276,824
Të ardhurat nga te hyrat e shtyera-donacionet	(1,234,500)	(2,150,162)
Te hyrat tjera	(253,562)	-
Shpenzimet e borgjeve te keqija	91,369	-
<b>Rrjedha operative e parasë para ndryshimeve në kapitalin punues</b>	<b>1,743,804</b>	<b>466,206</b>
Ndryshimet në stoqe	142,916	(54,242)
Ndryshimet në të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	(1,922,368)	(1,641,132)
Ndryshimet në të pagueshmet tregtare dhe të tjera	(288,023)	172,409
Ndryshimi ne te pagueshmet tatimore	(4,288)	(66,197)
Detyrimet afatgjata	164,187	139,639
<b>Paraja neto nga aktivitetet operative</b>	<b>(163,772)</b>	<b>(983,317)</b>
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese:</b>		
Blerja e pronës, ndërtesave dhe pajisjeve 5	(31,079)	-
Shitjet e pronës, ndërtesave dhe pajisjeve	-	-
<b>Rrjedha neto e parasë e përdorur në aktivitetet investuese</b>	<b>(31,079)</b>	<b>-</b>
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese</b>		
Terheqjet kapitale	-	-
Rregullime	-	987,201
<b>Rrjedha neto e parasë e përdorur në aktivitetet financuese</b>	<b>-</b>	<b>987,201</b>
<b>Rritja neto në para dhe ekuivalentët e saj</b>	<b>(194,851)</b>	<b>3,884</b>
Paraja dhe ekuivalentët e saj në fillim të vitit	235,981	232,097
<b>Paraja dhe ekuivalentët e saj në fund të vitit 8</b>	<b>41,130</b>	<b>235,981</b>

Shënimet shoqëruese prej 5 deri 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

# Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica” SH.A.

Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare per vitin qe perfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat ne Euro)

---

## 1. Informata mbi Kompaninë

Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica: - Sh.A. – Mitrovicë tutje (KURM) Sh.A. është Shoqëri Aksionare e konstituar me 29 Maj 2007 në pajtim me Rregulloren e UNMIK-ut Nr.2001/6 të dates 8 Shkurt 2001 “Mbi Ndërmarrjet Afariste” në Kosovë”. Kompania u regjistrua në Agjensionin për Regjistrimin e Bizneseve Kosovare (ARBK) pran Ministrisë për Tregëti dhe Industri (MTI) me datën 31 Maj 2007. Konstituimi i Kompanisë erdhi si rezultat i Projektit për Korporatizimin e sektorit të ujsjellsve në Kosovë. Kompania si entitet legal në tërësi është pronë varëse e Kompanisë Ujësjesit Regjional “Mitrovica” Sh.A. – Mitrovicë e cila është si pasardhëse ligjore e ish Kompanisë Publike “Ujësjesit Regjional”- Mitrovicë.

Selia e kompanisë është në rrugën “Bislim Bajgora” p.n. 40 000 Mitrovicë.

Kompania me 31 dhjetor 2018 ka 243 të punësuar (31 dhjetor 2017: 248 të punësuar).

## 2. Deklarata e përputhshmërisë

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (“SNRF”), të adaptuara nga KKRF për Kosovë.

## 3. Adoptimi i Standardeve të reja dhe të rishikuara Ndërkombëtare të Raportimit Financiar

### 3.1 Standardet dhe interpretimet në fuqi për periudhën raportuese

Standardet e mëposhtme, ndryshimet në standardet ekzistuese dhe interpretimet të lejuara nga Bordi Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit janë efektive për periudhën e raportuese:

#### *Kërkesa të reja aktualisht efektive*

Kërkesa të reja aktualisht efektive data e hyrjes në fuqi 1 janar 2018:

- SNRF 15 Të Ardhurat nga Kontratat me Konsumatorët
- SNRF 9 Instrumentet Financiare
- Transferet e Pronës së Investuar (Amendamentet për SNK 40)
- Përmirësimet vjetore të SNRF 2014-2016 Cikli (Ndryshimet në SNRF 1 dhe SNK 28)
- KIRFN 22 Transaksione në valutë të huaj dhe parapagim konsideratë

#### *Kërkesat e ardhshme*

Me poshte renditen ndryshimet e fundit në SNRF që kërkohen të jenë aplikuar për periudha vjetore që fillojnë pas 1 janarit 2018 dhe që janë në dispozicion për adoptim të hershëm në periudha vjetore që fillojnë më 1 janar 2018.

- 1 janar 2019 SNRF 16 Qiratë
- 1 janar 2019 KIRFN 23 Pasiguria mbi Trajtimin e Taksave
- 1 janar 2019 Karakteristikat e parapagimit me kompensim negative
- 1 janar 2019 Interesat afatgjata në bashkëpunëtorët dhe sipërmarrjet e përbashkëta (Ndryshimet në SNK 28)
- 1 janar 2019 Përmirësime vjetore të Standardeve të SNRF 2015-2017 Cikli - standarde të ndryshme
- 1 janar 2020 Ndryshime në Referenca për Kornizen Konceptuale në Standardet e SNRF
- (data e shtyre paafat) Shitja ose Kontributi i Aseteve në mes të një Investitori dhe bashkëpunëtor ose ndërmarrje e përbashkët (Ndryshimet në SNRF 10 dhe SNK 28)

Miratimi i këtyre ndryshimeve në standardet dhe interpretimet ekzistuese dërgon në ndonjë ndryshim në politikën kontabël të Kompanisë apo pozitës dhe performancës financiare.

# Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica” SH.A.

Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare per vitin qe perfundon me 31 dhjetor 2018

(Shumat ne Euro)

## 3. Adoptimi i Standardeve të reja dhe të rishikuara Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (vazhdim)

### 3.2 Standardet dhe interpretimet në publikim akoma jo në fuqi

Nje numer i standardeve dhe ndryshimeve te standardeve jane efektive per periudhat qe fillojne pas date 1 Janar 2018 dhe adoptimi me i hershem eshte i lejueshem, sidoqoft kompania nuk e ka bere aplikimin e hershem te standardeve si me poshte ne pergaditjen e ketyre pasqyrave financiare:

#### - SNRF 16 *Qeratë*

IFRS (SNRF) 16 paraqet nje model te vetem te qerave ne pasqyre e pozicionit financiar per qiratë. Qiramarrësi e nje të drejtën e përdorimit të asetit bazë dhe përfaqëson të drejtën e tij për ta përdorur asetin dhe te nje një detyrim për qira, që përfaqëson obligimin për t'i bërë pagesat e qirasë. Ka përjashtime opsionale për qiratë afatshkurtëra dhe për qiratë e sendeve me vlerë të vogël. Kontabiliteti (regjistrimi) për qiradhënësin mbetet i njëjtë me standardin aktual, dmth qiradhënësi do të vazhdojë ta klasifikojë qiranë si qira financiare ose qira operative (të zakonshme).

IFRS (SNRF) 16 zëvendëson udhëzimet (standardet) ekzistuese për qiratë duke përfshirë SNK 17 Qiratë, IFRIC (KIRFN) 4 Përcaktimi nëse një marrëveshje përmban qira, SIC (KIS) 15 Qiratë operative ( e zakonshme) – Stimujt, SIC (KIS) 27 Vlerësimi i përmbajtjes së transaksioneve që përfshijnë formën ligjore të një qiraje.

Ky standard është efektivi (hyn në fuqi) për periudhat që fillojnë më apo pas 1 janarit 2019. Aplikimi (zbatimi) i mëhershëm është i lejuar për entitetet që zbatojnë IFRS (SNRF) 15 Të ardhurat nga kontratat me klientët, më ose para datës fillestare të aplikimit të IFRS (SNRF) 16

Entiteti nuk pret që standardi i ri, kur aplikohet fillimisht, do të ketë ndikim material në pasqyrat financiare për shkak se njësia ekonomike nuk është palë në një marrëveshje kontraktuale që hyn në fushën e SNRF 16.

#### *Standarde te tjera*

- KIRFN 23 Pasiguria mbi Trajtimin e Taksave.
- Karakteristikat e parapagimit me kompensim negativ (Ndryshimet në SNRF 9).
- Interesat afatgjata në pjesëmarrje dhe sipërmarrjet e përbashkëta (Ndryshimet në SNK 28).
- Përmirësimet vjetore të standardeve të SNRF 2015-2017 Cikli - standarde të ndryshme.
- Ndryshimet në Referencat në Kornizën Konceptuale në Standardet e SNRF.

## 4. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël

### 4.1 *Baza e përgatitjes*

Këto pasqyra financiare janë përgatitur me parimin e kostos historike. Këto pasqyra financiare janë prezantuar në EURO, e cila është monedha funksionale e kompanisë.

### 4.2 *Prona, impiantet dhe pajisjet*

Toka, Nderesat dhe Makinerit jane te mbajtura ne pasqyrat e pozicionit financiare ne vleren e tyre te rivlersuara, sipas vlerese se tyre te dates se rivlersimit, zbritur per zhvlersimet e akumuluar dhe te shlyrjeve te munehme. Rivlersimi eshte bere sipas rregullave dhe metodave adekuate sikur qe vlera e mbetur e tyre nuk ka diferenca material nga ato qe do te percaktojne vleren e derjt te tregut ne fund te qdo periudhe.

Per te gjitha asetet e reja si: Prona, impiantet dhe pajisjet janë matur në kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe çdo humbje nga dëmtimi, nëse ka ndonjë (referojuni tek shënimi Nr. 5). Kosto përfshin shpenzimet që janë drejtpërdrejt të lidhura me blerjen e pasurisë. Zhvlerësimi ngarkohet në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse në bazë të jetëgjatësisës vlerësuar të secilës pasuri duke përdorur metodën lineare.

Pasuritë me qira zhvlerësohen për një periudhë më të shkurtër të afatit të qirasë dhe jetëgjatësisës së tyre të dobishme. Shpenzimet e mëvonshme kapitalizohen vetëm kur ato rrisin përfitime të ardhshme të pasurisë specifike me të cilat ato lidhen.

# Kompania e Ujësjesit Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që perfundon me 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

## 4. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)

### 4.2 Prona, impiantet dhe pajisjet (vazhdim)

Normat e zhvlerësimit të mëposhtme zbatohen për periudhat aktuale dhe krahasuese :

	2018	2017
Ndertesa	5%	5%
Rrjetet e ujesjllësit	5%	5%
Veturat	20%	20%
Pajimet tjera, kompjutere	20%	20%

Metoda e zhvlerësimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi. Qiratë e tjera janë qira operative për të cilat pasuritë me qira nuk janë të njohura në pasqyrën e pozicionit financiar të kompanisë. Pagesat e bëra për qiranë operative janë njohur në pasqyrën e fitimit dhe humbjes në bazë të metodës lineare të afatit të qerasë.

### 4.3 Tatimi në fitim

Tatimi jepet në pasqyrat financiare në përputhje me legjislacionin tatimor të Kosovës aktualisht në fuqi, Ligji nr. 03/L-162 "Mbi Tatimin në të Ardhurat e Korporatave"

Shpenzimet e tatimit për periudhën përfshijnë tatimin aktual dhe të shtyrë. Tatimi njihet në fitim ose humbje, përveç pjesës që lidhet me zëra të njohura direkt në kapital ose në të hyra tjera gjithëpërfshirëse.

Tatimi i shtyrë pasuri njihet vetëm në atë masë sa është e mundur që fitimi i tatueshëm i ardhshëm do të jetë në dispozicion kundër të cilit mund të përdoren diferencat e përkohshme. Tatimi i shtyrë pasuri rishikohet në çdo datë raportimi dhe zvogëlohet në atë masë që ajo nuk është më e mundur që përfitimet nga tatimi do të realizohen.

Ngarkesa aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet në bazë të ligjeve tatimore në fuqi ose në datën e raportimit. Menaxhmenti periodikisht vlerëson qëndrimet e marra në deklaratat tatimore në lidhje me situatat në të cilat rregulloret e zbatueshme tatimore janë subjekt i interpretimit. Ajo përcakton provizione kur është e nevojshme në bazë të shumave që pritet të paguhet në organet tatimore.

### 4.4 Stoqet

Stoqet janë njohur fillimisht sipas kostos ose vlerës së realizueshme neto, varësisht se cila është më e ulët. Kostoja përmban koston e blerjes, koston e shendërrimit, dhe të gjitha kostot shoqëruese të ndodhura për të sjellje stoqet në vendin dhe gjendjen aktuale. Vlera e realizueshme neto është çmimi i vlerësuar i shitjes në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të kompletimit dhe shpenzimet e shitjes.

### 4.5 Paraja dhe ekuivalentet e parasë

Paraja dhe ekuivalentet e parasë përfshijnë paratë në dorë dhe në llogaritë operative në bankë me afat maturimi tre muaj ose më pak.

### 4.6 Llogaritë e pagueshme tregtare dhe të tjera

Detyrimet tregtare dhe shumat e tjera të pagueshme janë matur në kosto që është vlera e drejtë e shumës për t'u paguar në të ardhmen për mallrat dhe shërbimet e pranuar nëse i është faturuar Kompanisë apo jo.

### 4.7 Huazimet

Huazimet njihen fillimisht me vlerën e drejtë. Pas njohjes fillestare kreditë dhe huazimet janë paraqitur me koston e amortizuar dhe çdo diferencë mes koston dhe vlerës së ripagesës njihet në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse përgjatë periudhës së huazimit duke përdorur metoden efektive të interesit.

# **Kompania e Ujësjesit Rajonal “Mitrovica” SH.A.**

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

---

## **4. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)**

### **4.8 Njohja e të ardhurave**

Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme dhe përfaqësojnë shumën e arkëtuar për mallrat dhe shërbimet e ofruara gjatë rrjedhës normale të biznesit, neto e kthimit të konsumatorëve, zbritjet dhe tatimet e lidhura me shitje.

Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen kur të gjitha kushtet e mëposhtme janë të përmbushura:

- Kompania ka transferuar tek blerësit rreziqet e rëndësishme dhe përfitimet e pronësisë së mallrave;
- Kompania nuk e ruan as përfshirjen e vazhdueshme menaxheriale në nivelin që zakonisht lidhet me pronësinë dhe as kontrollin efektiv mbi mallrat e shitura;
- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me transaksionin të rrjedhin tek entiteti; dhe
- Shpenzimet e bëra ose që do të bëhen në lidhje me transaksionin mund të maten me besueshmëri.

### **4.9 Transaksionet në valuta të huaja**

Transaksionet në monedhë të ndryshme nga monedha funksionale (monedha të huaja) regjistrohen me kursin e këmbimit që mbizotëron në datën e kryerjes së transaksioneve. Në çdo datë të bilancit, zërat monetarë të shprehur në monedhë të huaj konvertohen me normat mbizotëruese në datën e bilancit të gjendjes. Zërat jo monetarë që maten në termat e kostos historike në monedhë të huaj nuk konvertohen. Diferencat e këmbimit që rrjedhin nga zërat monetarë, janë të përfshira në fitimin dhe humbjen e periudhës në të cilën lindin.

## **Kompania e Ujësjetit Rajonal “Mitrovica” SH.A.**

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që perfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

---

### **4. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)**

#### **4.10 Rënia në vlerë**

Vlera kontabël e pasurive të kompanisë, me përjashtim të stoqeve rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka evidenca për rënie në vlerë. Nëse ka tregues të tillë, shuma e rikuperueshme e pasurisë vlerësohet.

Një humbje nga rënia në vlerë njihet kur vlera kontabël e një pasurie ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare tejkalon shumën e rikuperueshme. Humbjet nga rënia në vlerë njihen në pasqyrën e fitimit ose humbjes. Për një pasuri që nuk gjeneron rrjedha hyrëse të parasë të pavarura, shuma e rikuperueshme përcaktohet për njësinë gjeneruese të mjeteve monetare të cilës i përket pasuritë.

Në lidhje me pronat, impiantet dhe pajisjet, një humbje nga rënia në vlerë rimerret nëse ka pasur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për përcaktimin e vlerës së rikuperueshme.

#### **4.11 Të hyrat dhe shpenzimet financiare**

Të hyrat financiare përfshijnë të hyrat e interesit në bilancat e bankave të njohura në fitim ose humbje. Të hyrat nga interesi njihen si akruale, duke përdorur metodën efektive të interesit. Shpenzimet e interesit njihet në pasqyrën e fitimit ose humbjes në bazë akruale duke përdorur metodën efektive të interesit.

#### **4.12 Përfitimet e punonjësve**

Kompania nuk ndan asnjë provizion dhe nuk ka obligim për pensionet e punonjësve më të madha se kontributet e paguara në Fondin e Kursimeve Pensionale të Kosovës.

#### **4.12 Kontingjentat dhe provizionet**

Detyrimet kontingjente nuk janë njohur në pasqyrat financiare. Ato janë shpalosur përveç nëse mundësia e rrjedhës së burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Pasuria kontingjente nuk është njohur në pasqyrat financiare por është shpalosur kur rrjedhja e përfitimeve ekonomike është e mundshme.

Provizioni është njohur nëse kompania ka një detyrim aktual (ligjor ose konstruktiv) si rezultat i ngjarjeve të mëparshme, është e mundur që një dalje e burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike do të kërkohet për të shlyer detyrimin; dhe një vlerësim i besueshëm mund të bëhet për shumën e obligimit.

#### **4.15 Parimi i vazhdimësisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi parimin e vazhdimësisë, e cila supozon realizimin e pasurive dhe shlyerjen e detyrimeve në rrjedhën normale të biznesit.

#### **4.16 Gjykimet kritike dhe burimet kyçe të pasigurisë së vlerësuar**

Në procesin e zbatimit të politikave të kontabilitetit të Kompanisë, të cilat janë të përshkruara më sipër, menaxhmenti nuk ka bërë asnjë gjykim që ka ndikim të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare.

Supozimet kyçe lidhur me të ardhmen, dhe burime të tjera kyçe të vlerësimit të pasigurisë në datën e raportimit, që rrezikojnë të shkaktojnë një rregullim material në vlerën kontabël të pasurive dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar, janë diskutuar më poshtë:

## **Kompania e Ujësjetës Rajonal “Mitrovica” SH.A.**

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018

(Shumat në Euro)

---

### **4. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)**

#### **4.16. Gjykimet kritike dhe burimet kyçe të pasigurisë së vlerësuar (vazhdim)**

##### *Detyrimi aktual tatimor*

Pasqyrat financiare të Kompanisë për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018 i nënshtrohen inspektimit nga autoritetet tatimore vendore, ku menaxhmenti i Kompanisë ka përdorur vlerësimin dhe gjykimin e tij më të mirë, për të qenë në përputhje me ligjet tatimore. Për shkak të përdorimit të gjykimin për të përmbushur kërkesat e caktuara të ligjeve tatimore dhe në varësi të vlerësimit të autoriteteve tatimore, detyrimi tatimor më 31 dhjetor 2017 mund të ndryshojë në krahasim me atë të raportuar në këto pasqyra financiare.

##### *Provizioni për dëmtim të llogarive të arkëtueshme dhe rënien në vlerë të stoqeve*

Në rrjedhën normale të biznesit, Kompania bën vlerësim për rikuperimin dhe realizimin e llogarive të arkëtueshme dhe stoqeve. Bazuar në këtë vlerësim, menaxhmenti regjistron një provizion përkatës për dëmtimin e llogarive të arkëtueshme dhe rënien në vlerë të stoqeve.



## Kompania e Ujësullësit Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

### 5. Prona, impiantet dhe pajisjet

Kosto	Toka	Ndertesat	Rrjeti	Pajisjet	Automjetet	Inventari	Gjithsej
Me 01 Janar 2017	2,599,006	10,794,406	21,871,992	3,428,244	543,128	144,644	39,381,420
Shtesat gjate vitit		9,738,000	2,564,580	-	146,147	797	12,449,524
Me 31 dhjetor 2017	2,599,006	20,532,406	24,436,572	3,428,244	689,275	145,441	51,830,944
Me 01 Janar 2018	2,599,006	20,532,406	24,436,572	3,428,244	689,275	145,441	51,830,944
Shtesat gjate vitit		98,058	1,238,917	-	18,930	8,024	1,363,929
Me 31 dhjetor 2018	2,599,006	20,630,464	25,675,489	3,428,244	708,205	153,465	53,194,873
<b>Zhvleresimi i akumuluar dhe demtimi</b>							
Me 01 Janar 2017		1,306,471	10,316,182	3,308,345	452,438	132,926	15,516,362
Zhvleresimi vjetor		1,026,620	1,169,210	44,587	27,557	8,850	2,276,824
Me 31 dhjetor 2017	-	2,333,091	11,485,392	3,352,932	479,995	141,776	17,793,186
Me 01 Janar 2018	-	2,333,091	11,485,392	3,352,932	479,995	141,776	17,793,186
Zhvleresimi vjetor	-	1,026,620	1,251,842	43,591	31,343	1,057	2,354,453
Me 31 dhjetor 2018	-	3,359,711	12,737,234	3,396,523	511,338	142,833	20,147,639
Vlera neto në libra më 31 dhjetor 2017	2,599,006	18,199,315	12,951,180	75,312	209,280	3,665	34,037,758
Vlera neto në libra më 31 dhjetor 2018	2,599,006	17,270,753	12,938,255	31,721	196,867	10,632	33,047,234

## Kompania e Ujësjes Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

### 6. Stoqet

Stoqet me 31 Dhjetor 2018 janë si vijon:

	31dhjetor 2018	31dhjetor 2017
Lënda e parë dhe pjesët rezervë në Depo	469,578	548,651
Minus (Provizioni) për lëvizje të ngadalshme dhe stoqet e vjetëruara e ato jashtëpërdorimit	(113,484)	(113,484)
<b>Gjithsej stoqet</b>	<b>356,094</b>	<b>435,167</b>

### 7. Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera

Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 janë të përbëra si në vijim:

	31dhjetor 2018	31dhjetor 2017
Të arkëtueshmet nga blerësit shtëpiak-Amvisnia	18,181,972	17,119,753
Të arkëtueshmet nga blerësit - Bizneset	1,324,313	1,272,493
Të arkëtueshmet nga blerësit - Ekonomia	565,033	516,323
Të arkëtueshmet nga blerësit - Institucionet	(25,388)	149,608
Të arkëtueshmet nga blerësit - Ndërkombëtar	128,716	126,832
Të arkëtueshmet nga blerësit me shumicë (Veriu)	13,499,963	12,467,982
Të arkëtueshmet nga blerësit Lagjja e Romve dhe Gojbula (Veriu)	355,910	355,910
Të arkëtueshmet nga Kyqjet dhe shërbimet	1,667	2,238
Minus (Provizionet nga Llogarite e Arkëtueshme):	(11,636,162)	(11,537,483)
<b>Gjithsej</b>	<b>22,396,024</b>	<b>20,473,656</b>

Të arkëtueshmet tregtare përfshijnë të arkëtueshme nga klientët e kompanisë për të ardhurat e gjeneruara nga ofrimi i shërbimeve të mbeturinave.

### 8. Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja në arkë dhe në bankë më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 janë të përbëra si në vijim:

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Para në arkë	3	84
Para në bankë	41,127	235,897
<b>Gjithsej</b>	<b>41,130</b>	<b>235,981</b>

## Kompania e Ujësjetës Rajonal “Mitrovica” SH.A.

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

### 9. Kapitali aksionar dhe rezerva e rivleresimit

Kapital aksionar i kompanisë më 31 Dhjetor 2018 është EUR 25,000 (31 Dhjetor 2017: EUR 25,000). Rezerva e rivleresimit prej EUR 26,465,000 (31 Dhjetor 2017: EUR 26,465,000) është njohur si diferenca në mes të vlerës reale të pasurive neto dhe vlerës së kapitali fillestar të kontribuar nga aksionaret e kompanisë.

### 10. Detyrimet tjera afatgjata

Detyrimet afatgjata lidhen me të hyrat e shtyra për asetet e pranuar si donacione:

	31 Dhjetor 2018	31 Dhjetor 2017
Asetet - Grantet para periudhës	22,256,556	12,278,868
Materialet - Grantet e periudhës	-	-
Asetet - Grantet e periudhës	1,398,687	11,140,649
<b>Gjithsejt asetet para zhvlersimeve</b>	<b>23,655,243</b>	<b>23,419,517</b>
Të hyrat e njohura gjat vitit	(1,234,500)	(1,162,961)
<b>Totali</b>	<b>22,420,743</b>	<b>22,256,556</b>

### 11. Të pagueshmet tregtare dhe detyrimet tjera

Të pagueshmet tregtare dhe detyrimet tjera më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 janë të përbëra si në vijim:

	31 dhjetor 2018	31 dhjetor 2017
KESCO	243,972	361,325
Ibër - Lepenci	905,612	1,030,318
Detyrime të furnitoret tjere	138,846	184,810
<b>Totali</b>	<b>1,288,430</b>	<b>1,576,453</b>

### 12. Të pagueshmet për tatime

	31 Dhjetor 2018	31 Dhjetor 2017
Tatimi në paga i pagueshem	5,769	4,874
Detyrimet afat shkurtera për K.P punetori	6,986	6,146
Detyrimet afat shkurtera për K.P punedhenesi	6,986	6,146
Detyrimet tjera tatimore	545	379
Detyrimet për tatimet në vitet paraprake	2,187	40,080
TVSH e faturueshme	3,647,291	3,616,427
<b>Totali</b>	<b>3,669,764</b>	<b>3,674,052</b>

## Kompania e Ujësjes Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare per vitin qe perfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat ne Euro)

### 13. Te hyrat

Te hyrat përbëhen si në vijim:

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Të ardhurat nga blerësit Amvisnia	2,457,146	2,510,763
Të ardhurat nga blerësit Ekonomite	181,475	168,208
Të ardhurat nga blerësit Bizneset e vogla	312,018	263,891
Të ardhurat nga blerësit Institucionet	264,709	262,762
Të ardhurat nga blerësit Ndërkombëtarët	67,659	14,277
Të ardhurat nga blerësit me shumicë M.V.	955,537	825,914
Të ardhurat nga sherbimet tjera	3,677	14,248
Të ardhurat nga kyqjet në rrjete	37,017	17,890
<b>Gjithsej te hyrat</b>	<b>4,279,238</b>	<b>4,077,953</b>

### 14. Te hyrat e tjera

Te hyrat e tjera perbehen nga si vijon:

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Te hyrat nga subvencionet	580000	987,201
Të hyrat nga amortizimi I mjetve nga grantet	1,234,500	1,162,961
Të ardhurat tjera	295,219	-
<b>Gjithsej te hyra te tjera</b>	<b>2,109,719</b>	<b>2,150,162</b>

Te hyrat nga subvencionet lidhen me ndihmen nga Qeveria e Kosoves per pagesen e obligimeve te energjise elektrike dhe shpenzimeve te ujit.

### 15. Shpenzimet e personelit

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Pagat dhe rrogat	1,478,392	1,319,384
Sigurimi shoqëror	73,218	65,372
<b>Gjithsej</b>	<b>1,551,610</b>	<b>1,384,756</b>

## Kompania e Ujësjetës Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare per vitin qe perfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat ne Euro)

### 16. Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative

Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative përbëhen si në vijim:

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Shpenzimet e energjisë elektrike	666,775	667,941
Shpenzimet e karburanteve	30,236	27,470
Shpenzimet e telekominikimit	5,391	7,417
Shpenzimet e mirembajtjes se rjetit dhe pajisjes	141,774	31,794
Shpenzimet e mirembajtjes se veturave	20,661	9,479
Shpenzimet furnizimit me ujë Lënda a parë	461,156	532,031
Shpenzimet e sigurimit dhe regjistrimit	10,728	13,782
Shpenzimet e materialeve hargjuese	85,096	53,399
Shpenzimet per qera	17,378	16,334
Shpenzimet per licence	48,610	36,385
Shpenzimet ligjore	79,660	95,193
Shpenzimet e marketingut	1,431	835
Shpenzimet e perfaqesimit	6,329	5,664
Shpenzimet ndihmave	4,734	13,716
Shpenzimet e provizioneve bankare	2,826	4,281
Shpenzimet e borgjeve te keqija	91,369	698,235
Shpenzimet e tjera	8,447	5,678
Shpenzimet e transportit	1,266	2,500
Shpenzimet e udhetimit	12,983	3,157
Shpenzimet sherbimeve	-	1,700
<b>Total</b>	<b>1,696,850</b>	<b>2,226,991</b>

### 17. Tatimi në fitim

	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2018	Për vitin që përfundon me 31 dhjetor 2017
Fitimi para tatimit	786,044	339,544
Rregullimete tjera per tatime	-	894,013
Shpenzime te pazbritshme	-	-
<b>Fitimi (humbja) baze per tatim</b>	<b>786,044</b>	<b>(554,469)</b>
<b>Tatimi ne fitim</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Tatimi në fitim në Kosovë është në normën prej 10% në vitin 2018 (2017: 10%) të të ardhurave të tatueshme.

## **Kompania e Ujësjes Rajonal “Mitrovica” SH.A.**

Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare per vitin qe perfundon me 31 dhjetor 2018  
(Shumat ne Euro)

---

### **18. Zotimet dhe kontingjentet**

#### **(i) Zotimet**

Kompania nuk ka hyrë në zotime kontingjenca per vitin më 31 dhjetor 2018 dhe 2017.

#### **(ii) Kontingjentet**

Me 31 dhjetor 2018 Kompania është e përfshirë në çështje gjyqësore nga aktiviteti normal i biznesit si pale e paditur. Si me 31 dhjetor 2018 kompania nuk ka njohur ndonje detyrim per rastet gjyqësore te mundshme per tu humbur.

### **19. Instrumentet financiare**

#### **(i) Rreziku kreditor**

Instrumentet financiare të cilat potencialisht e ekspozojnë kompaninë ndaj përqendrimeve të rrezikut kreditor përbëhen kryesisht nga balancat e të arkëtueshmeve dhe të parave të gatshme. Ekspozimi i Kompanisë ndaj rrezikut kreditor ndikohet kryesisht nga karakteristikat individuale të secilit klient. Kompania ka krijuar një politikë kreditore nën të cilën secili klient i ri analizohet individualisht për besueshmëri para se termet dhe kushtet e pagesës dhe të dërgesës të ofrohen. Rreziku kreditor i të arkëtueshmeve kontrollonhet me anë të aprovimeve të arkëtueshmeve dhe shpenzimeve buxhetore që i gjenerojnë të arkëtueshmet e tilla.

Rreziku kreditor në paratë e gatshme kontrollonhet duke investuar në bankat me reputacion në Kosovë.

#### *Paqëndrueshmëria në tregjet financiare botërore dhe ato të Kosovës*

Kriza e vazhdueshme botërore financiare dhe kriza ekonomike ka rezultuar në, ndër të tjera, një nivel më të ulët të financimit të tregut të kapitaleve, nivele më të ulëta të likuiditetit në sektorin bankar, dhe, kohë pas kohe, norma më të larta ndërbankare interesi dhe paqëndrueshmëri më të lartë në tregjet e aksioneve. Pasiguritë në tregjet globale financiare kanë rezultuar edhe në dështime të bankave dhe shpëtime të bankave në të gjithë botën. Shtrirja e plotë e ndikimit të krizës financiare së vazhdueshme po dëshmon të jetë e pamundur për t'u parashikuar ose për tu mbrojtur plotësisht nga ajo.

#### **(ii) Rreziku i valutave të huaja**

Kompania nuk është e ekspozuar ndaj rrezikut të valutave të huaja pasi që shumica e fondeve pranohen dhe shpenzohen në Euro. Kompania nuk përdor instrumente derivative për të shmangur ekspozimin e saj ndaj rrezikut të kursit të këmbimit të huaj.

#### **(iii) Vlera e drejtë**

Kompania ka pasuri financiare të cilat përbëhen nga llogaritë e arkëtueshme, paraja dhe ekuivalentët e saj. Kompania ka detyrime financiare të cilat përbëhen nga akrualet, të pagueshmet e tjera. Vlerat e drejta të këtyre instrumenteve financiare nuk janë materialisht të ndryshme nga vlera e tyre e deklaruar për shkak të maturitetit të tyre të shkurtër ose kushteve të tjera.

#### **(iv) Rreziku i normës së interesit**

Të ardhurat e kompanisë dhe flukset e mjeteve monetare operative janë në thelb të pavarura nga ndryshimet në normat e interesit të tregut duke pasur parasysh se shumica e financimit sigurohet nga kompania mëmë.

## Kompania e Ujësjes Rajonal "Mitrovica" SH.A.

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

### 19. Instrumentet financiare (vazhdim)

#### (v) Rreziku i likuiditetit

Në vijim janë maturimet kontraktuale të detyrimeve financiare, duke përfshirë ndikimin e marrveshjeve mbi kompenzimin:

	Më pak se 1 muaj	1 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
<b>31 dhjetor 2018</b>				
<b>Pasuria</b>				
Paraja dhe ekuivalentet e saj	41,130	-	-	41,130
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	-	22,396,024	-	22,396,024
<b>Gjithsej pasuria</b>	<b>41,130</b>	<b>22,396,024</b>	<b>-</b>	<b>22,437,154</b>
<b>Detyrimet</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Të pagueshmet tregtare dhe të tjera	1,288,430	-	-	1,288,430
Detyrimet afatgjata	22,420,743	-	-	22,420,743
Llogari të pagueshme tatimore	-	3,669,764	-	3,669,764
<b>Gjithsej detyrimet</b>	<b>23,709,173</b>	<b>3,669,764</b>	<b>-</b>	<b>27,378,937</b>
<b>Pozicioni i likuiditetit</b>	<b>(23,668,043)</b>	<b>18,726,260</b>	<b>-</b>	<b>(4,941,783)</b>
<b>Hendeku i likuiditetit neto</b>	<b>(23,668,043)</b>	<b>(4,941,783)</b>	<b>(4,941,783)</b>	
<b>31 dhjetor 2017</b>				
<b>Pasuria</b>				
Paraja dhe ekuivalentet e saj	235,981	-	-	235,981
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	-	20,473,656	-	20,473,656
<b>Gjithsej pasuria</b>	<b>235,981</b>	<b>20,473,656</b>	<b>-</b>	<b>20,709,637</b>
<b>Detyrimet</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Të pagueshmet tregtare dhe të tjera	1,576,453	-	-	1,576,453
Detyrimet afatgjata	22,256,556	-	-	22,256,556
Llogari të pagueshme tatimore	-	3,674,052	-	3,674,052
<b>Gjithsej detyrimet</b>	<b>23,833,009</b>	<b>3,674,052</b>	<b>-</b>	<b>27,507,061</b>
<b>Pozicioni i likuiditetit</b>	<b>(23,597,028)</b>	<b>16,799,604</b>	<b>-</b>	<b>(6,797,424)</b>
<b>Hendeku i likuiditetit neto</b>	<b>(23,597,028)</b>	<b>(6,797,424)</b>	<b>(6,797,424)</b>	

## **Kompania e Ujësjetësit Rajonal “Mitrovica” SH.A.**

Shenimet shpjeguese për pasqyrat financiare për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2018  
(Shumat në Euro)

### **20. Transaksionet me palët e lidhura**

Palët konsiderohen si të lidhura nëse njëra palë e ka aftësinë të kontrollojë ose ushtrojë ndikim të rëndësishëm mbi palën tjetër në marrjen e vendimeve financiare ose operacionale, ose palët janë nën kontroll të përbashkët me kompanisë.

Në palët e lidhura përfshihet askionari dhe personeli kyç në menaxhimin e kompanisë. Transaksionet me aksiorin (Ministria e Zhvillimit Ekonomik) dhe kompenzimet e menaxhmentit për vitin që përfundon më 31 Dhejtor 2018 janë si vijon:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
<i>Transaksionet</i>		
Minsitria e Zhvillimit Ekonomik	580,000	987,201
<i>Kompenzimi për menaxhmentin</i>		
Menaxhmenti kyç	-	-
Bordi drejtoreve	42,655	28,800

### **21. Ngjarjet pas datës raportuese**

Më 13 shkurt 2019 është nënshkruar një marrëveshje bashkëpunimi mes të Kompanisë, N.H Iber Lepenci dhe Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik (MZHE) me të cilën ka MZHE merr përsipër pagesën e borjeve që kompania ka ndaj N.H Iber Lepenci.

Nuk ka ngjarje të tjera të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojnë rregullim ose shpallje në pasqyrat e vecanta financiare.